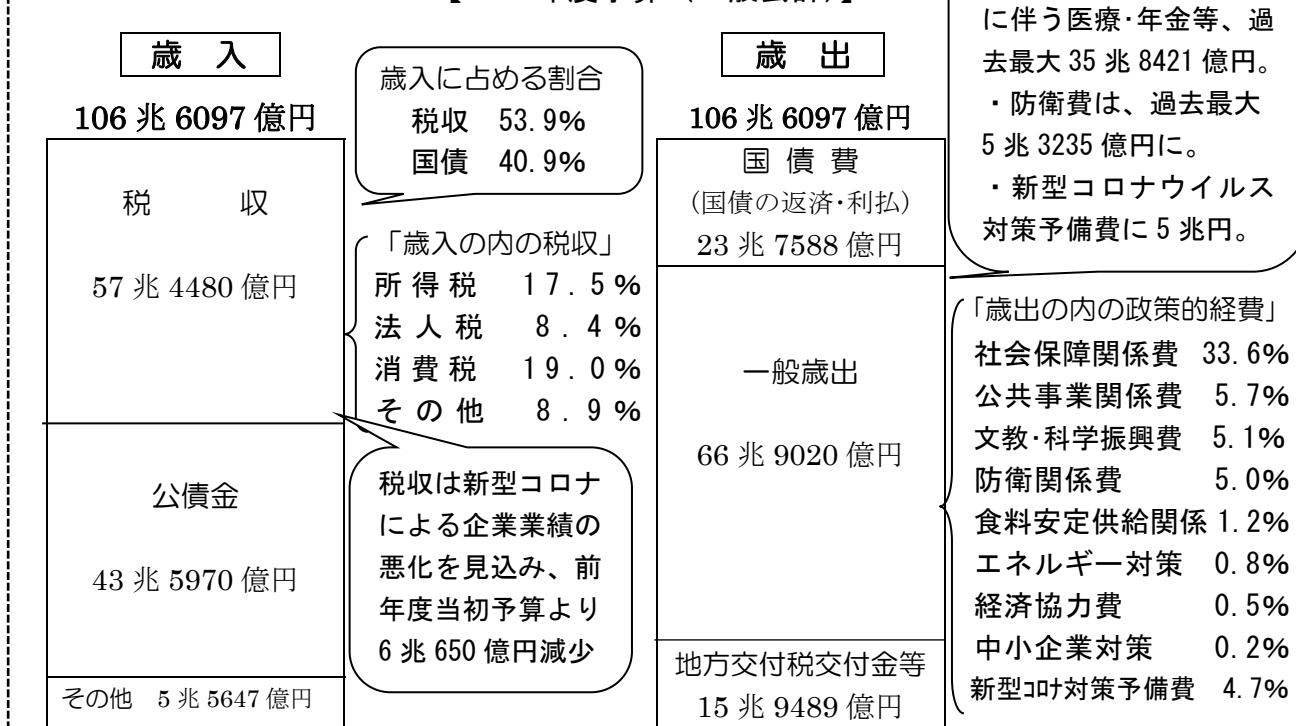


令和3年度

★ News 2021年度予算（一般会計）のポイント

2021年度(令和3年度)予算が、3月26日国会で可決・成立しました。新型コロナ対策で柔軟に使える予備費5兆円を盛り込んだ2021年度予算は、一般会計の総額が前年度当初予算を3兆9517億円上回り、106兆6097億円と過去最大となりました。

【2021年度予算（一般会計）】



- ・社会保障費は高齢化に伴う医療・年金等、過去最大35兆8421億円。
- ・防衛費は、過去最大5兆3235億円に。
- ・新型コロナウイルス対策予備費に5兆円。

★ News 2021年公示地価・半数地点で下落へ

国土交通省が3月23日発表した2021年「公示地価」は、全国平均は6年ぶりに下落、調査地点の半数で下落に転じました。東京・大阪・名古屋の三大都市圏の商業地は、いずれも8年ぶりの下落、地方圏でも商業地は4年ぶりに下落。コロナ禍で訪日外国人客の激減によるホテル開発や観光業の不振、営業時間短縮や外出自粛による飲食店など繁華街が大きな影響を受けた結果となりました。

【公示地価と路線価】

	調査・判定	発表時期	評価時点	主な役割
公示地価	国土交通省 (土地鑑定委員会)	毎年 3月下旬	毎年 1月1日	・一般の土地取引(売買)の指標となる。 ・不動産鑑定の規準となる。 ・公共事業用地の取得価格算定の規準となる。
路線価	国税庁	毎年 7月1日	毎年 1月1日	・相続税や贈与税を算出するときの財産評価基準となる。

★ Memo 申告所得税の振替納税

申告所得税の振替納税は5月31日(月)、個人事業者の消費税の振替納税は5月24日(月)です。銀行口座の残高にご注意下さい。

〒462-0844 名古屋市北区清水2-19-9

田中会計事務所 税理士 田中育雄

TEL 052-915-8902 FAX 052-911-8259

<http://www.tanakaaccountingfirm.jp/>

